



22500/-

Admissible under Rule 21 & also u/s. 5/11 of W.B.L.R. Act, 1956 duly Stamp under the Indian Stamp Act, 1899 (W. B. Stamp as Amended up to date) Schedule 1A No. 23 Fees Paid..... Process Fees..... in C.F.S.

Actual Registration Fees realised Re..... 495/- (Rupees) hundred and ninety five only is realised vide Misc. Receipt No. 104923 dt. 29.1.03

3/1/03

Stamp Paid on 3-1-03
Rs. 2422.00
Rs. 280.00
M.C. Rs. 42.00
Total Rs 2744.00

Registering Office: 3-1-03

Registry Authorized U/S. 7(2) of Act, XVI of 1908, Jalpaiguri

Certified that Deficit Stamp Duty Rs. 2250/- (Rupees Two thousand and two hundred and fifty) is paid by the proper Stamp Duty with which the Document is chargeable

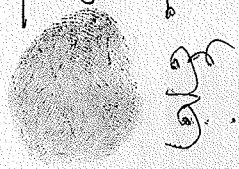
স্মারক কবলা পত্র
মূল্য ২২,৫০০ টাকা
জমি ৪ কাঠা ৮ ছটাক
থানা উত্তরঙ্গার।
মোজা ডাবগ্রাম পিটমঃ ১,
দালনঃ ৩৫৪ এবং ওন্যান্যদালনসহ।
গ্রামপঞ্চায়েত এলাকায়।

বরাবর:- ডাঃ গোষ্ঠ বিহারী দাস পিতা মৃত ডাঃ নিকুঞ্জ বিহারী দাস জাতি হিন্দু
পেশা ডাঙারী সাকিন বিধানরোড শিলিগুড়ি থানা-শিলিগুড়ি জিলা দার্জিলিং।

বরাবরেষু:-
লিখিতঃ ১। শ্রী কম্বু রায় ২। শ্রী বিনয় রায় ৩। শ্রী ইন্দিয় রায় ৪। শ্রী ততুল রায়
সকলের পিতা মৃত খামল সিং রায় জাতি হিন্দু পেশা ব্যবসা সাকিন হাফদরপাড়া
ডাবগ্রাম পোঃ হাফদরপাড়া থানা উত্তরঙ্গার জিলা জেলাপাইনগুড়ি। দালালন :-

কম্বু রায়ুত দখলিঙ্গ বিশিষ্ট জমাজমি বিক্রয়ের স্মারক কবলাপত্র যিদং কার্যখাজা-
নিয়ু উপশীল বর্নিত জমাজমি যাহা আমাদের পিতা খামল সিং রায় জীবমানে -
বিগত ইং ১৭।৩।৭৭ তারিখের জেলাপাইনগুড়ি সদর সাবে রেজিস্টারী অফিসের রেজি-
-ষ্টারী বৃত্ত ৫৫৯৪ নংনামপত্র দলিল মূলেপ্রাপ্ত স্বয়ং দখলিয়ু জমাজমি যাহা বিগত

49500

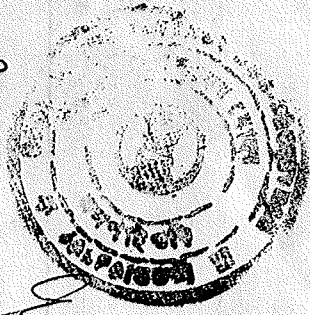


Presented for Registration of A.M./P.M.
 on day of of
 District Sub Registrar Office, Jalpaiguri
 Executants/Claimants

৩৪৯
 ২০০৩

Karma Roy
 কৰ্মা ৰায়

৩/৩/২০০৩



কৰ্মা ৰায়

Registrar Authorized U/S, 7(2)
 of Act, XVI of 1908, Jalpaiguri

01 JAN 2003



বিহাৰ ৰায়

① Karma Roy
 ② Binay Roy
 ③ Gnan Roy
 ④ ~~Binay Roy~~
 all also K. K. Singh Ray
 Jaidipara
 Jalpaiguri



বৈষ্ণৱ ৰায়
 বি: বৈষ্ণৱ ৰায়

Sulchar Ray
 Binem Ray
 Ekusshal
 Jalpaiguri



অম্বিকান্ত ৰায়

স্বত্বাধিকাৰী
 বিষ্ণু শৰ্মা

Registrar Authorized U/S, 7(2)
 of Act, XVI of 1908, Jalpaiguri

03 JAN 2003



Handwritten signature: *Handwritten signature*



Handwritten text: *Handwritten text*

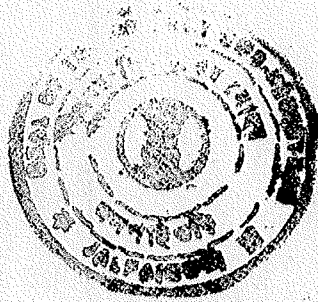
Handwritten signature: *Handwritten signature*

ইং ৭।৪।১৪ তারিখের জলপাইগুড়ি সদর ম্যাজিস্ট্রেটীর রেজিস্টারী কেসের রেজিস্টারী কৃত ১৩২ নং নাদাবী দলিল মূলে প্রাপ্ত পুত্র দখলি জমাজমি যাহাতে মালিক দখলিকার থাকে অবস্থায় পরলোক গমন করিলে তাহার ত্যাগ সম্পত্তি আমরা ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়াছি এবং জমাজমিতে মালিক দখলিকার আছি। এক্ষণে আমাদের নগদ টাকার বিশেষ প্রয়োজন হওয়ায় আমাদের পুত্র দখলি জমাজমি বিক্রয় করার প্রস্তাব করায় এবং আপনি উহা খরিদ করিতে সম্মত হওয়ায় আপনার সহিত উহার সর্বোচ্চ বাজার মূল্য মবলজ ২২,৫০০ টাকা বাইশ হাজার পাঁচশত টাকা ধার্যকরতঃ ধার্যকৃত মূল্যের সমুদয় টাকা তদ্য নগদ এক যোজা বুকিয়া পাইয়া ও লইয়া নিম্ন-তপশাল বর্ণিত জমাজমি যায় পঞ্চ মালা সহ ত্রি কবলা দলিল দ্বারা সফি বিক্রয় করিয়া নিঃসৃত্বান হইলাম। আপনি তদ্য কার তারিখ হইতে এই বিক্রীত জমাজমিতে আমাদের যাবতীয় পুত্রের সৃত্বান ও মালিক দখলিকার হইয়া রাজস্ব কর পরিশোধ করতঃ দান বিক্রয়াদি পর্ব প্রকার হস্তান্তরাদি কখনের সময় পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান স্থলবর্তী জনগন এম্বি চিরকাল ভোগ দখল করিতে থাকিবেন। উবিষ্যতে এই বিক্রীত জমাজমি হইতে কি তাহার কোন জো হইতে আমাদের কৃতকার্য তায় বা সূত্রের হীনতায় আপনি কি আপনার ওয়ারিশ জনগন কেহ কোন প্রকার বেদখল হইবেন বা দখলের বিঘ্নঘটে তরে গৃহীত পন বাহার সমুদয় টাকা উপযুক্ত কতিপূরন সহ ফেরত দিতে বাধ্য থাকিব ও থাকিবেন। এই বিক্রীত

286
Copy: (Smt. Bhandari) Am
Ar. Bhandari

Des
A

01/12/03



Registrar Authorized U/S, V(2)
of Act, XVI of 1908, Jalpaiguri

03 JAN 2003

30 Rs.



Handwritten notes and a stamp. The notes include '30 रुपये' (30 Rupees) and '30 रुपये' (30 Rupees). There is a circular stamp with some illegible text inside.

জমাজমি সম্পূর্ণ নিষ্পন্ন অবস্থায় আছে । ইতি পূর্বে কোন হানে কাহারও নিকট দায়াবন্ধ বা হস্তান্তরাদি করি নাই । প্রকাশ পাইলে আইন আমলে আসিব । এতদর্থে সাক্ষীগণ সম্মুখ্যে মূল্যের সমুদয় টাকা বুকিয়া পাইয়া স্বেচ্ছায় সরল মনে জ্ঞাত কবলা দলিল প্রস্তুত ও সম্পাদন করিলাম । ইতি সন ১৪০৯ সালের- ১৮ ই লৌচ ইং ৩।১।১৯০০ তিন, এক, দুই হাজার তিন ।

-: উপনীল সম্পত্তির বর্ণনা:-

জিলা ও সাব রেজিস্টারী অফিস জলপাইগুড়ি থানা ওজিকার পরগনা বৈকুণ্ঠপুর মৌজা ডাণ্ডগ্রাম মধ্যে পশ্চিমবঙ্গ সরকার মালিকানাধীন জলপাইগুড়ি কালেক্টার বাহাদুর অধিন বি, এল, এন্ড, এল, ডার ও রাজকাজে অধিনে স্থান ৪৫৯।৫ নং চারণত উনষাট বাটা পাঁচ নং খতিয়ান ভুক্ত বার্ষিক ৪৭, টাকা ৩ আনা ৭ পাই জমার ১১৫২৪ টি: জমি মধ্যে হারাহারি পুত্র বার্ষিক ৩০ পয়সা জমার ৪ চার কচা ৮ আট ছটাক জমি বিক্রয় করিলাম ।

Handwritten signatures and scribbles at the top of the page.



Registrar Authority U/S V(2)
of Act XVI of 1902, Jaipur

03 JAN 2003

সিই নং
১৫/১৬



সিই নং
১৫/১৬

সিটনং ৯ নম্বর। দাগনং ৩৫৪ তিনশত চুয়ান্ন নং দাগে ৭৩ ডিঃ, ৩৪৯ নং দাগে ৮৩ ডিঃ ৩৪৮ নং দাগে ৩৭:৫০ ডিঃ ৩৫০ নং দাগে ১৫ ডিঃ মোট ৪ দাগের জমি মধ্যে নিম্ন চৌহদ্দি ভুক্ত ৪ কাঠা ৮ ছটাক জমি বিক্রীত বটে। যাহা আমাদের পিতা জীবমানে ৭।১২।৬৫ তারিখের জলপাইগুড়ি গার রেজিষ্টারী অফিসের রেজিষ্টারী ক্রম ৬৬৮১ নং কবলা দলিল যুলে খরিদা স্ত্রী দখলিয় জমাজমি যাহা আমরা ওয়ারি-শ সূ ত্রে প্রাপ্ত হইয়াছি।

চৌহদ্দি:- উত্তরে- আপনার নিজ জমি, দক্ষিণে- আপনার নিজ জমি, পূর্বে- আপনার নিজ জমি, পশ্চিমে ৬০' প্রশ্ন বাইপাস রোড এই চৌহদ্দি মধ্যে উক্ত বিক্রীত ভূমি অবস্থি বটে।

ইসাদী:-

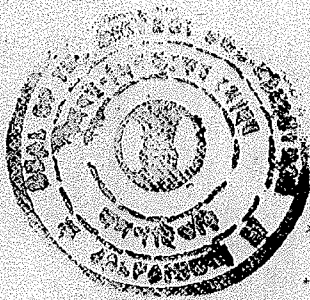
১) - শ্রীমান কাম
একচন্দ্র কামল

২) শ্রীমান কাম
একচন্দ্র কামল

দলিল যুগাবিদা কারক পাঠক
ও টাইপ কারক

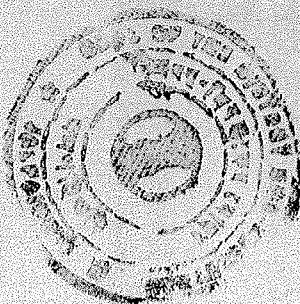
একচন্দ্র কামল

জলপাইগুড়ি- লাইসেন্সনং ৩৬ সদর।



Registrar Authorized U/S. 7(2)
of Act, XVI of 1908, Jalpaiguri

03 JAN 2003



Registrar Authorized U/S. 7(2)
of Act, XVI of 1908, Jalpaiguri

22.4.03

Book No. 471 Volume No. 6
Pages 317 to 320
Being No. 471 for the Year 2002